Factura Electrónica De Venta No

FE No. 219

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764081973093 que habilita desde FE 1 hasta FE 1000. Vence 2026-10-22

CGI INDUSTRY AND CONSTRUCTION GROUP S

Nit 901666309

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA

No somos Grandes Contribuyentes

Actividad Económica ICA 4112 6.90 X 1000

CLIENTE	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL
NIT	899999061 9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 30 25 90	Bogota D.C.	6013385590

POR CONCEPTO DE

CECO 300-03-08

FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO	VENDEDOR	FORMA DE PAGO
15/10/2026	15/11/2026	ALBERTO AMAYA PINZON	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	4130150104	ADQUISICION E INSTALACION FACTURA CORRESPONDIENTE AL INFORME DE EJECUCION N. 1 DEL CONTRATO 8909-2026 QUE TIENE POR OBJETO ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN, Y DEMAS ADECUACIONES NECESARIAS PARA LA PUESTA EN MARCHA DE SISTEMAS DE GENERACIÓN DE VAPOR Y AGUA CALIENTE COMO CALDERAS, CALENTADORES Y SUS EQUIPOS AUXILIARES O COMPLEMENTARIOS PARA LOS CENTROS Y/O UNIDADES OPERATIVAS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL.DE ACUERDO AL INFORME ADJUNTO	1	Und.	13.317.230	19%	2.530.274	13.317.230

Total líneas o ítems: 1

SUBTOTAL	**13.317.230**
DESCUENTO	**0**
IVA	**2.530.274**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**15.847.504**
RETEFUENTE	**0**
RETEIVA	**0**
RETEICA	**0**
TOTAL MENOS RETENCIONES	**15.847.504**

Valor en Letras

QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS M/CTE

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 15/10/2026 14:28:55

Medios de Pago: Acuerdo mutuo

CALLE 12 A # 68c - 03 Teléfono 7430070 Bogota D.C.

Correo Electrónico DIRFINANCIERA@CGIBIC.COM

Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)

CUFE: 58a29c4e611abb8a61a64be90711cf6e73d1f8c1a86de9caa4b17862d04aa90bda13b42f30eb7e0bd2d4e1176ddf91ad --Fecha y Hora de Expedición : 15/10/2026 2:45:41 p. m.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO: PROCESO DE BIENES Y SERVICIOS PROCEDIMIENTO: GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FORMATO: SATISFACCIÓN DE MANTENIMIENTO	CODIGO No.	F-BS-GI-004
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	septiembre-12
		PÁGINA:	1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:		14/10/2026			2. CONSECUTIVO		
3. LOCALIDAD:	USME	4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	No. RADICADO:				
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	CDC JULIO CESAR SANCHEZ		FECHA DEL RADICADO:	DD	MM	AA	
6. DIRECCION DEL CENTRO	CL 91 SUR 4C 26						
8. EMPRESA CONTRATISTA QUE EJECUTÓ LA OBRA:	CGI INDUSTRY AND CONSTRUCTION GROUP SAS BIC			9. No. Contrato y Año.	8909-2026		
10. PERIODO DE REALIZACIÓN DE TRABAJOS :	FECHA INICIO: 26/08/2026		FECHA FINAL: 25/09/2026				

INT 46945 - 04/11/2012

11. DESCRIPCION DE LOS TRABAJO REALIZADOS

Espacios del centro en donde se realizaron las obras	Trabajos realizados
CUARTO DE CALDERAS	CDC JULIO CESAR SANCHEZ (DIRECCION CL 91 SUR 4C 26) DESMONTE DE CHIMENEA (APROX 15 METROS) INCLUYE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: RETIRO DE CUBIERTA, ARMADO DE ANDAMIOS, RETIRO DE CHIMENEA, CARGUE Y DISPOSICION FINAL DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN EL ANEXO TECNICO. (UNIDAD) CTO 8909-2026
CUARTO DE CALDERAS	CDC JULIO CESAR SANCHEZ (DIRECCION CL 91 SUR 4C 26) DESMONTE RED DE AGUA TANQUE DE CONDENSADOS HASTA LA CALDERA (APROX. 4 METROS): INCLUYE RETIRO DE TUBERIA Y ACCESORIOS, CARGUE Y DISPOSICION FINAL DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN EL ANEXO TECNICO. (UNIDAD) CTO 8909-2026
CUARTO DE CALDERAS	CDC JULIO CESAR SANCHEZ (DIRECCION CL 91 SUR 4C 26) DESMONTE RED ELECTRICA DESDE EL TABLERO HASTA A CALDERA Y TANQUE DE CONDENSADOS (APROX 6 METROS), INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN EL ANEXO TECNICO. (UNIDAD) CTO 8909-2026
CUARTO DE CALDERAS	CDC JULIO CESAR SANCHEZ (DIRECCION CL 91 SUR 4C 26) DESMONTE DE CALDERA, INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION FINAL DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN EL ANEXO TECNICO. (UNIDAD) CTO 8909-2026
CUARTO DE CALDERAS	CDC JULIO CESAR SANCHEZ (DIRECCION CL 91 SUR 4C 26) DESMONTE DE RED DE DRENAJE INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN EL ANEXO TECNICO. (UNIDAD) CTO 8909-2026
CUARTO DE CALDERAS	CDC JULIO CESAR SANCHEZ (DIRECCION CL 91 SUR 4C 26) DESMONTE RED DE GAS NATURAL (APROX 4 METRO): DESDE LA VALVULA HASTA EL TREN DE GAS. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN EL ANEXO TECNICO.AMBIENTAL. (UNIDAD) CTO N.8909-2026

12. ENCUESTA DE SATISFACCION

PREGUNTA	CALIFICACION (siendo 1 malo y 5 excelente)					OBSERVACIONES
	1	2	3	4	5	
1. Califique el aseo y orden durante la ejecución del servicio						
2. Califique la cortesía y amabilidad del personal técnico y profesional de la empresa contratista.						

13. FIRMAS

Ruben Dario Rodriguez

FIRMA DEL RESPONSABLE DEL CENTRO O PERSONA QUE SOLICITO EL SERVICIO	FIRMA DEL CONTRATISTA / OPERARIO QUE ATENDIO LA SOLICITUD
Nombre: Ruben Dario Rodriguez Medina	Nombres: Ignacio Amaya - santago Alarcon
Cargo: Operario 487/13	Cargo: Director de proyectos - Tecnico de instalaciones

FIRMA DEL INTERVENTOR QUE SUPERVISÓ LA OBRA	FIRMA DE SUPERVISOR O APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE LA SDIS
Nombre:	Nombre: Jairo Alexander Granados
Cargo:	Cargo: Transversal hidráulico ..... - SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS

	INFORME DE AVANCE DE FABRICACIÓN — CALDERA 40 BHP						**ORDEN TRABAJO**
							100-01-03
CLIENTE	SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL SDIS					**INFORME No.**	SDIS-05-09-26
PERIODO	26/08/2026 - 25/09/2026					**AREA**	PRODUCCION
FECHA INFORME	2/10/2026	**EQUIPO**	SISTEMA DE GENERACIÓN DE VAPOR INDUSTRIAL CALDERA	**CAPACIDAD**	40 BHP	**CONTRATO**	SDIS CONTRATO 8909 DE 2026

ACTIVIDADES EJECUTADAS DESMONTAJE DEL SISTEMA DE CALDERA DE 40 BHP

- Se realizó el **desmontaje integral del sistema de generación de vapor correspondiente a la caldera de 40 BHP**, ubicada en el **CDC Julio César Sánchez**, ejecutando las actividades de manera secuencial y controlada.
- El procedimiento contempló el desmontaje del **tanque de condensados, chimenea y redes asociadas al sistema de vapor y alimentación de agua**, incluyendo la desconexión y retiro de las tuberías correspondientes. Finalmente, se efectuó el **desmontaje y retiro de la caldera de 40 BHP**, dejando completamente liberada el área de instalación.
- Una vez desmontados los componentes, la **caldera, tanque de condensados, chimenea y elementos retirados de las redes de vapor y agua** fueron trasladados y ubicados en la **playa de la piscina**, lugar previamente dispuesto y autorizado por la **SDIS**, para que la entidad proceda con las actividades correspondientes de almacenamiento y disposición final.
- Retiro De Cubierta
- Armado De Andamios
- Retiro de chimenea, cargue y disposición final de conformidad con los lineamientos establecidos en el anexo técnico
- Las actividades se ejecutaron procurando mantener condiciones adecuadas de seguridad, organización y control durante el desmontaje, dejando el área intervenida libre de los componentes que conformaban el sistema de generación de vapor.

OBSERVACIONES

El presente informe tiene como finalidad documentar el avance correspondiente al **desmontaje integral del sistema de generación de vapor de la caldera de 40 BHP del CDC Julio César Sánchez**, incluyendo caldera, tanque de condensados, chimenea y redes de vapor y alimentación de agua. Las actividades permitieron retirar los componentes de forma organizada y controlada, dejando el área de instalación despejada.

Los equipos y elementos desmontados fueron trasladados al lugar definido por la **SDIS**, quedando bajo disposición de la entidad para su correspondiente **manejo y disposición final**, conforme a los procedimientos establecidos.

	INFORME DE AVANCE DE FABRICACIÓN — CALDERA 40 BHP						**ORDEN TRABAJO**
							100-01-03
CLIENTE	SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL SIDS					**INFORME No.**	SDIS-05-09-26
PERIODO	26/08/2026 - 25/09/2026					**AREA**	PRODUCCION
FECHA INFORME	2/10/2026	**EQUIPO**	SISTEMA DE GENERACIÓN DE VAPOR INDUSTRIAL CALDERA	**CAPACIDAD**	40 BHP	**CONTRATO**	SDIS CONTRATO 8909 DE 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO

- DESMONTE DE CHIMENEA







	INFORME DE AVANCE DE FABRICACIÓN — CALDERA 40 BHP						**ORDEN TRABAJO**
							100-01-03
CLIENTE	SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL SIDS					**INFORME No.**	SDIS-05-09-26
PERIODD	26/08/2026 - 25/09/2026					**AREA**	PRODUCCION
FECHA INFORME	2/10/2026	**EQUIPO**	SISTEMA DE GENERACIÓN DE VAPOR INDUSTRIAL CALDERA	**CAPACIDAD**	40 BHP	**CONTRATO**	SDIS CONTRATO 8909 DE 2026

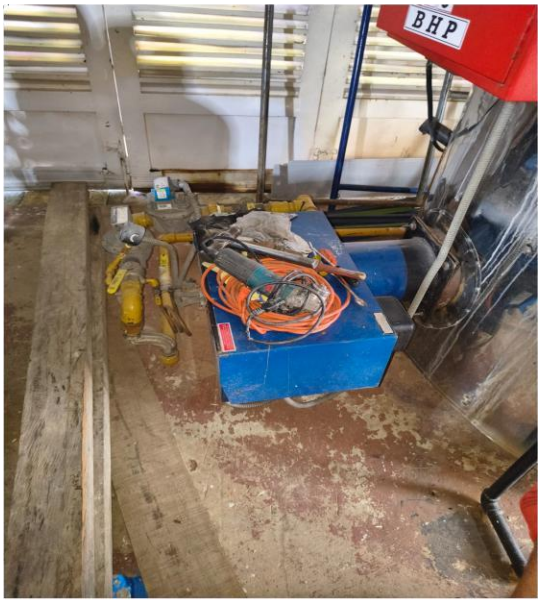
REGISTRO FOTOGRÁFICO

- DESMONTE CALDERA







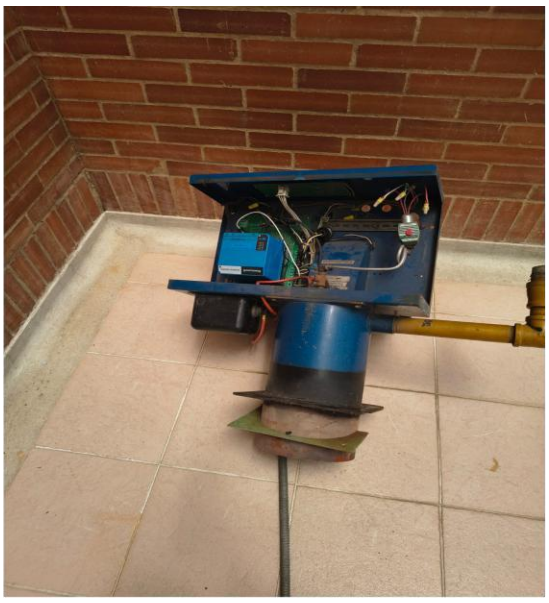


	INFORME DE AVANCE DE FABRICACIÓN — CALDERA 40 BHP					**ORDEN TRABAJO**	
						100-01-03	
CLIENTE	SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL SIDS					**INFORME No.**	SDIS-05-09-26
PERIODD	26/08/2026 - 25/09/2026					**AREA**	PRODUCCION
FECHA INFORME	2/10/2026	**EQUIPO**	SISTEMA DE GENERACIÓN DE VAPOR INDUSTRIAL CALDERA	**CAPACIDAD**	40 BHP	**CONTRATO**	SDIS CONTRATO 8909 DE 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO

- DESMONTE DE CALDERA









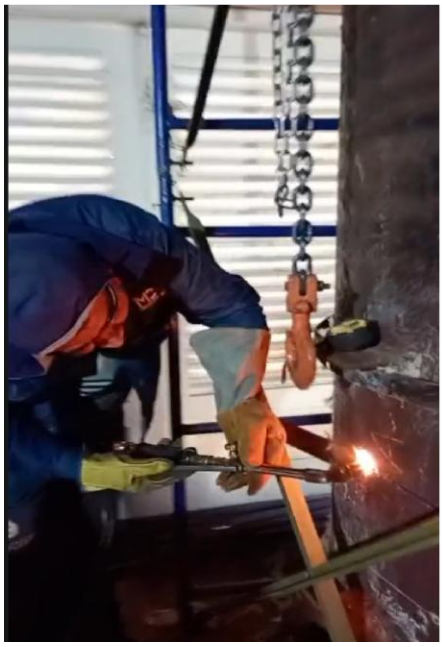
	INFORME DE AVANCE DE FABRICACIÓN — CALDERA 40 BHP						**ORDEN TRABAJO** 100-01-03
CLIENTE	SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL SIDS					**INFORME No.**	SDIS-05-09-26
PERIODD	26/08/2026 - 25/09/2026					**AREA**	PRODUCCION
FECHA INFORME	2/10/2026	**EQUIPO**	SISTEMA DE GENERACIÓN DE VAPOR INDUSTRIAL CALDERA	**CAPACIDAD**	40 BHP	**CONTRATO**	SDIS CONTRATO 8909 DE 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO

- DESMONTE DE CALDERA









	INFORME DE AVANCE DE FABRICACIÓN — CALDERA 40 BHP						**ORDEN TRABAJO**
							100-01-03
CLIENTE	SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL SIDS					**INFORME No.**	SDIS-05-09-26
PERIODD	26/08/2026 - 25/09/2026					**AREA**	PRODUCCION
FECHA INFORME	2/10/2026	**EQUIPO**	SISTEMA DE GENERACIÓN DE VAPOR INDUSTRIAL CALDERA	**CAPACIDAD**	40 BHP	**CONTRATO**	SDIS CONTRATO 8909 DE 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO

- DESMONTE DE TUBERIA INTERNA

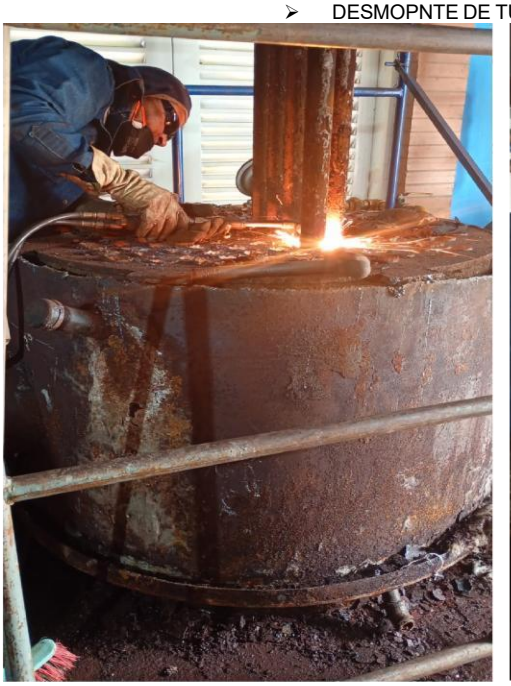





	INFORME DE AVANCE DE FABRICACIÓN — CALDERA 40 BHP					**ORDEN TRABAJO**	
						100-01-03	
CLIENTE	SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL SIDS					**INFORME No.**	SDIS-05-09-26
PERIODD	26/08/2026 - 25/09/2026					**AREA**	PRODUCCION
FECHA INFORME	2/10/2026	**EQUIPO**	SISTEMA DE GENERACIÓN DE VAPOR INDUSTRIAL CALDERA	**CAPACIDAD**	40 BHP	**CONTRATO**	SDIS CONTRATO 8909 DE 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO

- DESMOPNTE DE TUBERIA INTERNA






.

	INFORME DE AVANCE DE FABRICACIÓN — CALDERA 40 BHP						**ORDEN TRABAJO**
							100-01-03
CLIENTE	SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL SIDS					**INFORME No.**	SDIS-05-09-26
PERIODD	26/08/2026 - 25/09/2026					**AREA**	PRODUCCION
FECHA INFORME	2/10/2026	**EQUIPO**	SISTEMA DE GENERACIÓN DE VAPOR INDUSTRIAL CALDERA	**CAPACIDAD**	40 BHP	**CONTRATO**	SDIS CONTRATO 8909 DE 2026

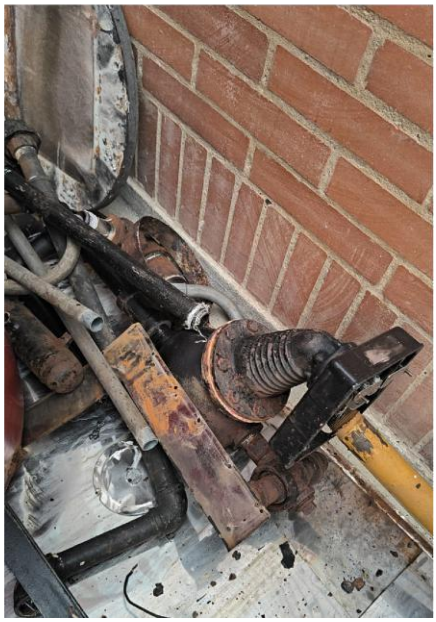
REGISTRO FOTOGRÁFICO

- DISPOSICION FINAL









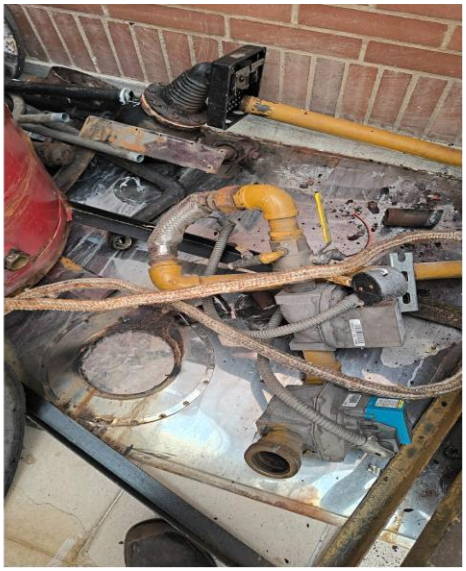
	INFORME DE AVANCE DE FABRICACIÓN — CALDERA 40 BHP						**ORDEN TRABAJO**
							100-01-03
CLIENTE	SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL SIDS					**INFORME No.**	SDIS-05-09-26
PERIODD	26/08/2026 - 25/09/2026					**AREA**	PRODUCCION
FECHA INFORME	2/10/2026	**EQUIPO**	SISTEMA DE GENERACIÓN DE VAPOR INDUSTRIAL CALDERA	**CAPACIDAD**	40 BHP	**CONTRATO**	SDIS CONTRATO 8909 DE 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO

- DISPOSICION FINAL

.









	INFORME DE AVANCE DE FABRICACIÓN — CALDERA 40 BHP						**ORDEN TRABAJO**
							100-01-03
CLIENTE	SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL SIDS					**INFORME No.**	SDIS-05-09-26
PERIODD	26/08/2026 - 25/09/2026					**AREA**	PRODUCCION
FECHA INFORME	2/10/2026	**EQUIPO**	SISTEMA DE GENERACIÓN DE VAPOR INDUSTRIAL CALDERA	**CAPACIDAD**	40 BHP	**CONTRATO**	SDIS CONTRATO 8909 DE 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO

- DISPOSICION FINAL

.







	INFORME DE AVANCE DE FABRICACIÓN — CALDERA 40 BHP						**ORDEN TRABAJO**
							100-01-03
CLIENTE	SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL SIDS					**INFORME No.**	SDIS-05-09-26
PERIODD	26/08/2026 - 25/09/2026					**AREA**	PRODUCCION
FECHA INFORME	2/10/2026	**EQUIPO**	SISTEMA DE GENERACIÓN DE VAPOR INDUSTRIAL CALDERA	**CAPACIDAD**	40 BHP	**CONTRATO**	SDIS CONTRATO 8909 DE 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO

- DISPOSICION FINAL

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL | BOGOTÁ

FOR-GD-002 – V2
Página 1 de 3

ACTA N°

FECHA: Bogotá, 28·09·2026

HORA: 12:00 a 14:00

LUGAR: CDC Julio Cesar Sanchez.

TEMA: Entrega desmonte de Caldera.

ASISTENTES: Ignacio Amaya Pinton, Alexander Granados, Francisco San Juan, David Moreno.

ORDEN DEL DÍA:

DESARROLLO: El Señor Ignacio Amaya realiza la entrega del desmonte del sistema de caldera. del CDC Julio Cesar Sanchez incluye tanque. de condensado, * chimenea. * desmonte de Redes Agua y vapor y Caldera. Los cuales quedan ubicados en la playa de la piscina para que la entidad haga la disposicion final.

Sede Principal: Carrera 7 # 32 -12 / Ciudadela San Martín
Secretaría Distrital de Integración Social
Teléfono: 3 27 97 97
Correo electrónico institucional: integracion@sdis.gov.co

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Compromisos:

Compromisos	Responsables	Fecha de Ejecución
Tramitar la Disposicion Final	CDC	

CONVOCATORIA. Se propone una nueva reunión para el día

En constancia de lo anterior firman:

Nombres y Apellidos	Cargo o Tipo de vinculación	Dependencia	Firma
Alexander Garzón	Contratista	SPF	
David Moreno	Contratista	SPF	
Francisco Sanjuán S.	Apoyo Área Optimización	SPF.	
Ruben Dario Rodriguez	Planta	SDIS.	
Ignacio Amaya P	CGI	CGI	
Floridy Astrid C.	Planta	SDIS CDC-USME	

Anexos:

Elaboró:

REALIZADO POR:		RECIBIDO POR:	
			
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	HERNAN LOZANO GONZALEZ	NOMBRE	
CARGO	DIRECTOR DE PROYECTO	CARGO	